

, den

Kündigung des Mietverhältnisses wegen Eigenbedarfs

Sehr geehrte

unseren Mietvertrag vom _____ kündige ich hiermit wegen Eigenbedarfs.
Die Kündigungsfrist nach § 573 c BGB beträgt _____ Monate, so dass der Vertrag
dementsprechend am _____ endet.

Meine Kündigungsgründe im Sinne des § 577 a BGB möchte ich Ihnen wie folgt näher
darlegen:

Gerne bin ich bereit, Ihnen hinsichtlich einer Räumungsfrist entgegenzukommen.
Ich weise Sie an dieser Stelle noch auf Ihr gesetzliches Widerspruchsrecht hin. Nach §574
BGB sind Sie als Mieter berechtigt, dieser Kündigung zu widersprechen und die Fortsetzung
des Mietverhältnisses zu verlangen, wenn die vertragsmäßige Beendigung für Sie oder Ihre
Familie eine Härte bedeuten würde, die auch unter Würdigung meiner Interessen als
Vermieter nicht zu rechtfertigen ist. Ihr Widerspruch muss mir bis spätestens zwei Monate
vor Ende der Mietzeit Schriftlich vorliegen und die Widerspruchsgründe darlegen.

Einer Fortsetzung des Mietverhältnisses über den Beendigungszeitraum hinaus wird bereits
heute widersprochen (§ 545 BGB).

Mit freundlichen Grüßen